

Module Handbook (<https://modhb.uni-kl.de/>)

TUK (<https://www.uni-kl.de>) MODHB (<https://modhb.uni-kl.de/>) [Homepage \(/\)](#)

Module BI-MSCFM-007-M-6

M7: Flächen + Anlagen (M, 6.0 LP)

Module Identification

Module Number	Module Name	CP (Effort)
BI-MSCFM-007-M-6	M7: Flächen + Anlagen	6.0 CP (180 h)

Basedata

CP, Effort	6.0 CP = 180 h
Position of the semester	1 Sem. in WiSe
Level	[6] Master (General)
Language	[DE] German
Module Manager	Kurzrock, Björn-Martin, Prof. Dr. (PROF DEPT: BI) (/staff/138/)
Lecturers	Lecturers of the department Civil Engineering
Reference course of study	[BI-88.464-SG] M.Sc. Facility Management (/mhb/FB-BI/cos-549/)
Lifecycle-State	[NORM] Active

Courses

Type/SWS	Course Number	Choice in Module-Part	SL	PL	CP	Sem.
1V	BI-IOE-WS015VL-K-7 (/mhb/courses/BI-IOE-WS015VL-K-7/)	P	-	PL1	1.5	WiSe
1V	BI-BBW-WS202VL-K-6 (/mhb/courses/BI-BBW-WS202VL-K-6/)	P	-	PL1	1.5	SuSe
2V	BI-IOE-SS016VU-K-6 (/mhb/courses/BI-IOE-SS016VU-K-6/)	P	U-Schein	PL1	3.0	SuSe

- About [BI-IOE-WS015VL-K-7]: Title: "Flächenmanagement"; Presence-Time: 14 h; Self-Study: 31 h
- About [BI-BBW-WS202VL-K-6]: Title: "Fabrikplanung und Fabrikbetrieb"; Presence-Time: 14 h; Self-Study: 31 h
- About [BI-IOE-SS016VU-K-6]: Title: "IT im Immobilien- und Facility Management"; Presence-Time: 28 h; Self-Study: 62 h
- About [BI-IOE-SS016VU-K-6]: The study achievement [U-Schein] **proof of successful participation in the exercise classes (ungraded)** must be obtained. It is a prerequisite for the examination for PL1.

Examination achievement PL1

- Form of examination: **written exam (Klausur) (120 Min.)**

Evaluation of grades

The grade of the module examination is also the module grade.

Contents

From [BI-IOE-WS015VL-K-7] **Flächenmanagement** (/mhb/courses/BI-IOE-WS015VL-K-7/):

- Grundbegriffe, Normen, Richtlinien und Gesetze des Flächenmanagements
- Arbeit, Arbeitsplatztypen, Büroformen
- Raumbuch
- Flächennutzungskosten: Miete und Mietmodelle, Nebenkosten
- Grundlagen der Flächenplanung, Umzugsplanung, Flächenoptimierung

From [BI-BBW-WS202VL-K-6] **Fabrikplanung und Fabrikbetrieb** (/mhb/courses/BI-BBW-WS202VL-K-6/):

- Einführung in die Thematik mit begleitender Übung
- Fabrikplanung: Definitionen und Grundlagen, Planungsorganisation und Planungsauslöser
- Fabrikbetrieb: Definitionen und Grundlagen, Instandhaltung als Betriebsaufgabe

From [BI-IOE-SS016VU-K-6] **IT im Immobilien- und Facility Management** (/mhb/courses/BI-IOE-SS016VU-K-6/):

- Erweiterte IT-Grundlagen für Immobilien- und Facility ManagerInnen
- Management und Implementierung von IT-Projekten
- Sicherheits- und Berechtigungskonzepte
- Trends und Perspektiven für CREM, REM und FM

Competencies / intended learning achievements

Die Studierenden können

- Normen, Richtlinien und Gesetze des Flächenmanagements anwenden
- Flächennutzungskosten bemessen und bewerten
- Potenziale für Flächenoptimierungen in Unternehmen einschätzen
- die Grundlagen der industriellen Instandhaltung sowie spezielle Instandhaltungsstrategien für industrielle Anlagen mit Leistungs- und Unterstützungsprozessen anwenden
- strategische und operative Instandhaltungsmaßnahmen für industrielle Anlagen planen und steuern
- erlernte Methoden mit Beispielen aus der Automobilindustrie operationalisieren
- IT als integralen Bestandteil des Facility Managements verstehen
- die Potenziale der unterschiedlichen IT Systeme für FM erkennen, einordnen und praktisch nutzen
- mit IT Abteilungen bzw. Providern zusammenzuarbeiten

Literature

Literatur wird in den Lehrveranstaltungen angegeben

Materials

Literatur wird in den Lehrveranstaltungen angegeben

Registration

keine Anmeldung erforderlich

Requirements for attendance (informal)

None

Requirements for attendance (formal)

None

References to Module / Module Number [BI-MSCFM-007-M-6]

Course of Study	Section	Choice/Obligation
[BI-88.464-SG] M.Sc. Facility Management (/mhb/FB-BI/cos-549/)	Fachstudium	[P] Compulsory